

ZAKLADNI BILTEN

Broj: 15/20.

Izvješće o radu Uprave zaklade

Za **2019./20.** godinu

(isključivo obavijesnog karaktera; za razdoblje od 21.prosinca 2019.)

Doli, 7. prosinca 2020.

1. Uvodne napomene

Osnove prihodovanja

Sklopljeni ugovori o zakupu poslovnih i najma stambenih prostora u Dolima, gradu Dubrovniku i Zagrebu.

Ugovorni subjekti s Zakladom

- „Hrvatski telekom“ – tel. centrala u Dolima
- Najam stana u Domu zaklade u Dolima
- Najam stana u Zagrebu, Ozaljska 150
- Najam stana u Zagrebu, Držićeva 10
- Najam stana u Zagrebu, Vukovarska 228 A
- „UNCA“ d.o.o. iz Zagreba – zakup poslovne prostorije u Zagrebu, Erdodyjeva 11
- Zaštićena najamnina Dragica Kozić – Zagreb, Erdodyjeva 11;
- „DELKO“ d.o.o. iz Zagreba – zakup poslovne prostorije u Zagrebu, Erdodyjeva 11.

2. Upravljanje osnovnom imovinom

Povrat imovine u gradu Zagrebu

O povratu jednog dijela zemljišta u gradu Zagrebu, Škrčeva 35, a nakon presude **Upravnog suda u Zagrebu (UsI-3488/18-12. od 14.srpnja 2020.)**, postupak ponovo vraćen, putem Ministarstva pravosuđa, prvostupanjskom tijelu tj. Gradu Zagrebu – Uredu za imovinsko pravne poslove radi pogrešno utvrđenog činjeničnog stanja i povrede materijalnog prava na štetu Zaklade.

Ostalo glede osnovne imovine zaklade

- A. Održavanje imovine u Dolima, po ugovoru o djelu - isplaćeno **1000 kuna**;
- B. Održavanje stambenih i poslovnih jedinica u Zagrebu (popravci uređaja; sanacija šteta);
- C. U tijeku je upravni postupak za dobijanje građevne dozvole za projekt na građevinskom zemljištu u gradu Dubrovniku gdje je Zaklada založni vjerovnik, sukladno GUP-u grada Dubrovnika, kao i novim izmjenama i dopunama GUP-a, te ostaloj prostornoj dokumentaciji.

3. Financiranje statutarnih obveza Zaklade

A) Unaprijeđenje zdravstva

Problematika vodoopskrbe

Postupci oko ovog projekta od strane općinskih službi i nadležnog vodoopskrbnog društva su izmjenjeni u odnosu na prethodnu pravomoćnu lokacijsku dozvolu, tako je faza I. opskrbe Doli, došla u fazu III. opskrbe, tj. onu zadnju, sa neizvjesnim početkom i završetkom. Ova izmjena je napravljena potpuno nepotrebno i bez ičije suglasnosti i obaviješćivanja mjesne samouprave.

Novčana pripomoć bolesnicima

U ovom razdoblju isplaćena je jedna novčana potpora za liječenje od **3000 kuna** u Zamaslini i jedna od **5000 kuna** u Dolima – ukupno **8000 kuna**.

B) Unaprijeđenje prosvjete i školstva

Potpورا osnovnoj i srednjoškolskoj izobrazbi

Zaklada nije financirala nabavku udžbenika učenicima osnovnih škola Ston i Slano, jer je to urađeno od strane RH-a, već je sufinancirala nabavku osnovnih pomagala svakom učeniku po **200 kuna** – ukupno $17 \times 200 = 3400$ kuna.

Zaklada je sufinancirala kupnju udžbenika svim učenicima koji pohađaju srednju školu sa novčanim iznosom od po **1000 kuna** – ukupno $12 \times 1000 = 12\ 000$ kuna.

Nagrađivanje valjanje i marljive djece

Zaklada je nagradila svu djecu koja polaze osnovnu školu a prebivaju na zakladnom području, a iskazali su odličan uspjeh, i to u ukupnom iznosu od **5100 kuna** (2x800 i 7x500). Srednjoškolaca sa odličnim uspjehom nije bilo.

Pokloni djeci manjeg uzrasta

Uprava zaklade je djecu uzrasta do 12 godina darivala prigodnim božićnim poklonima u **2019.**, kojom prigodom je utrošeno **9 000 kuna**.

Školovanje napredne djece (stipendiranje)

Uprava je svojim Pravilnikom o dodjeljivanju zakladnih stipendija i potpora redovnim studentima preddiplomskih i diplomskih studija za akademsku **2019/20.** godinu, raspisala natječaj i tom prigodom je dodjeljeno četiri stipendije-potpore u ukupnom iznosu od **24 000 kuna**, a za akademsku **2020/21.** godinu je također uplatila četvorici studenata ukupan iznos od **24 000 kuna** (4x6000), što je ukupno iznosilo **48 000 kuna**.

Potpورا udrugama

Uprava je potpomogla jednoj udruzi s područja Općine Ston izdavanje monografije u iznosu od **1000 kuna**, dok ostalih manifestacija i javnih okupljanja nije bilo radi pandemije COVID-a 19.

C) Razvitak gospodarstva

Potpورا u održavanju javnih objekata i komunalne infrastrukture

Na zamolbu MO Doli kupljena je pumpa za potrebe pučanstva u uvali mora u Dolima s troškom od **4.233 kuna**, a naknadno će, nakon cjelovite gradnje, plaćen biti ostali dio troška.

Na zamolbu MO Zaton Doli odobreno je

- za sufinanciranje uređenja plaže i nadstrešice u uvali Kuta (materijal i bager) **8 500 kuna**;
- za izgradnju sjevernog zida iza crkve sv.Petra i Pavla u Z.Dolima ručnim klesanim kamenom **21 000 kuna**;
- za obnovu i izgradnju novog i starog dijela groblja - sjeverno od spomenute crkve, radovi još nisu okončani niti plaćeni, pa će biti naknadno obračunati.

Potpora poljodjelstvu

Po raspisanom natječaju za najboljeg maslinara tijekom berbe 2019./20., jednom maslinaru iz Dola isplaćena je nagrada od **1000 kuna**.

D) Karitativno djelovanje

- U **2019.** godini, dodijeljena je božićna novčana pomoć osobama osjetljivog imovinskog stanja u novčanom iznosu od **2 000 kuna** (2x1000);
- Obiteljima umrle osobe koja je prebivala i pokopana na zakladnom području, dodijeljena je pogrebna potpora u ukupnom iznosu od **8 000 kuna** (4x2000);
- Roditeljima novorođene djece isplaćeno je novčanih potpora u iznosu od **9 000 kuna** (1x4000 i 1x5000).

Za svrhu utemeljenja Zaklade, sukladno Statutu, utrošeno je ukupno 141.233 kune

Napomena:

- u navednu stavku nisu navedeni materijalni troškovi Zaklade

Prioriteti:

- ulaganje u obrazovanje i prosvjetu mladih

- realizacija projekta izgradnje stambeno/poslovne zgrade u Dubrovniku

UPRAVA ZAKLADE