

Z A K L A D N I B I L T E N

Broj: 16/21.

IZVJEŠĆE

o radu Uprave zaklade za 2020/21.

(isključivo obavijesnog karaktera)

Doli, 5. prosinca 2021.

1.Uvodne napomene

Izvjешće se odnosi na razdoblje od 7. prosinca 2020. do 5. prosinca 2021.

Osnove prihodovanja

Ugovori o zakupu i najmu stanova i poslovnih prostorija u Dolima i Zagrebu

Ugovorni subjekti sa Zakladom:

- «Hrvatski telekom - tel. centrala u Dolima,
- najam stana u Domu zaklade u Dolima,
- najam stana u Zagrebu, Ul. Ozaljska 150
- najam stana u Zagrebu, Ul. Grada Vukovara 228 A
- najam stana u Zagrebu, Av. Marina Držića 10
- najam stana – zaštićeni najamoprimalac u Zagrebu, P. i T. Erdodyjeva 11
- zakup poslovnog prostora „Unca“ d.o.o. u Zagrebu, P. i T. Erdodyjeva 11
- zakup poslovnog prostora „Delko“ d.o.o. u Zagrebu, P. i T. Erdodyjeva 11

2.Upravljanje osnovnom imovinom

Postupak u vezi nacionalizirane imovine u gradu Zagrebu

Uložena žalba Ministarstvu pravosuđa i uprave zbog „šutnje uprave“, u postupku povrata dijela zemljišta u Zagrebu, Škrlečeva 35 zbog neprovođenja upravnog postupka po odluci Upravnog suda u Zagrebu.

Građevinsko zemljište u gradu Dubrovniku

Uložena je žalba investitora mjerodavnom Ministarstvu na rješenje upravnog odjela Grada Dubrovnika u postupku izdavanje građevinske dozvole, radi nepravilno utvrđenog činjeničnog stanja kao i povrede materijalnih prava, kako na štetu samog investitora tako i Zaklade kao založnog vjerovnika, koja temeljem Ugovora, a po izgradnji, ima ostvariti probitak u visini od **18-20 mil. kuna u nekretninama**.

Isto tako, na sjednici **Gradskog vijeća Grada Dubrovnika od 26.siječnja 2021.** donesena je odluka da se rasparča ovo zemljište na k.č. 514/1 KO Gruž, proglašavajući jednu stazu „javnim dobrom“ u vlasništvu Grada Dubrovnika, nastojeći na taj način spriječiti investitora i Zakladu da, sukladno zakonu i dr. propisima, mogu ostvariti svoja prava na gradnju. S tim u vezi, podnesen je prijedlog **Visokom upravnom sudu u Zagrebu** na ocjenu zakonitosti takve odluke, koja je jamačno obično i prosto pravno nasilje, provedeno u predizborno vrijeme, a uz sudjelovanje nekih lokalnih političara, koji se, na žalost, nisu klonili niti laži i kleveta na račun investitora i Zaklade, želeći još pri tom i žrtvu poniziti i omalovažiti, s ciljem da dobiju određeni broj glasova i mogućnost sudjelovanja na vlasti. Podnesen je i zahtjev **Državnoj geodetskoj upravi** na ucrtavanje određenih objekata na našem zemljištu, koje je neosporno i štiti naša prava, zajamčena Ustavom i zakonima, ne pristajući na nikakava politikantska manipuliranja od osoba koje koriste jeftinu demagogiju i populizam, a da su pri tom već bila pravomoćno osuđena za počinjena kaznena djela.

Održavanje osnovne imovine

Za održavanje osnovne imovine sačinjena su u dva navrata ugovori o djelu, vrijednosti od po **1000 kuna** neto, plaćeni izvođačima radova.

3.Financiranje statutarnih obveza Zaklade

Uvod

Sukladno Statutu zaklade, Uprava zaklade, donosi svoje odluke u skladu sa Pravilnikom s programom i redom rada za više godina broj: 20/2005. od 5. lipnja 2005., kao i temeljem svog godišnjeg Proračuna.

A) Unaprjeđenje zdravstva

Problematika vodoopskrbe

U siječnju 2021. godine donesena je i utvrđena pravomoćna građevinska dozvola za projekt vodoopskrbe, naslovljen kao vodovod Banići - Smokvina – Doli i to kroz tri faze, s tim da je dio projekta koji se odnosi na mjesto Doli, označen kao treća faza iako je čitava infrastruktura ostala ista, kako je i projektirana u prethodnoj lokacijskoj dozvoli iz 2014. Dakle, uz povezivanje dvaju bušotina na KO Doli i KO Đonta Doli, kao i uređaj za rezervibilnu osmozu pokraj „Križa“ (op.ispod Petrovića) kao i vodospremu ispod Konjuha, zatvorio bi se jedan krug opskrbe za cijelo naselje, kao autonomni sustav, iz kojeg bi se voda mogla dalje transportirati i za Smokvinu ili čak u Z.Dole.

Održano je niz sastanaka sa predstavnicima Općine Dub.primorje, „Vodovoda Dubrovnik“ kao i „Hrvatskim vodama“ gdje je zaključeno da Općina predloži da projekt vodoopskrbe Dola dobije prioritet i da može ići, neovisno o drugim fazama, kao I. Faza i da se putem „Vodovoda“, kao investitora i nositelja projekta, uz potrebnu proceduru, uputi zahtjev i dr.dokumentacija „Hrvatskim vodama“ i nadležnim ministarstvima da se osigura financiranje ovog projekta, koji je, za sada, vrijednosti negdje oko 12 mil.kuna. Općina je i Vodovod nedavno uputili svoje zahtjeve, pa se očekuje u 2022.godini i konačno rješenje početka izgradnje vodovodne mreže u Dolima. Pri tom, posebno Zaklada zahvaljuje predjedniku Općinskog vijeća, gosp. Vlahu Mozari koji je iskazao volju i upornost u rješavanju ove problematike, organizirajući o ovom i tematsku sjednicu.

Novčana pripomoć bolesnicima

Jedna osoba – **5.000 kuna** (Doli).

Uprava zaklada je povodom epidemije Covida 19 donjela odluku, da ukoliko se cjepivo bude moralo plaćati, da preuzme obvezu da sufinancira dio troškova, te je o tome pisanim oglasom bilo obavješteno pučanstvo na zakladnom području.

B) Unaprijeđenje prosvjete i školstva

Potpore osnovnoj i srednjoškolskoj izobrazbi

Pošto je RH-a kupila udžbenike svim učenicima osnovnih škola, Zaklada je za kupnju pomagala dala potporu u iznosu od 7100 kuna, dok je sufinancirala kupnju udžbenika za učenike srednjih škola u iznosu od 8.000 kuna - **ukupno 15.100 kuna.**

Nagrađivanje učenika

Zaklada je nagradila svu djecu koja polaze osnovnu i srednju školu na zakladnom području, a iskazali su odličan uspjeh u **2020/21. šk.godini**, pa su nagrađeni s ukupnom svotom od **5.600 kuna.**

Pokloni djeci manjeg uzrasta

Djecu uzrasta do 12 godina, Uprava zaklade je u 2020. darivala prigodnim poklonima za Sv. Nikolu, za što je utrošeno oko **8.000 kuna.**

Studentske potpore

Temeljem Pravilnika o dodjeljivanju zakladnih stipendija i potpora kojim je određena mogućnost davanja jednokratnih potpora svim redovnim studentima preddiplomskih i diplomskih studija, Uprava je, temeljem natječaja, utvrdila da je u postupku prijavljeno **8** studenata za **2021/22. godinu**, što je će činiti ukupan trošak od **48.000 kuna.**

Sufinanciranje predškolskih i dječijih ustanova

Za polaznike predškolskih ustanova (vrtića, jaslica i sl.) pružena je roditeljima financijska potpora od po 1500 kuna, što je činilo ukupan trošak od **12.000 kuna.**

Potpore udrugama, priredbama i manifestacijama

Uprava je dala novčanu potporu u iznosu od **9.000 kuna** AŠD „DOLI“ za uređenje društvene prostorije na katu škole u Dolima. Drugih manifestacija nije bilo.

C) Razvitak gospodarstva

Potpore u održavanju javnih objekata i komunalnih djelatnosti

Za uređenje dijela starog groblja kao i izgradnju s okolnim uređenjem novog groblja sa sjeverne strane crkve sv.Petra i Pavla u Z. Dolima plaćeno je **41.312 kuna.** Isto tako, uređenje pješačkih staza ispred iste Crkve, plaćeno je **23.187 kuna.**

Za kupnju kamenih ploča, koje se trebaju postaviti ispred crkve u Zamaslini plaćeno je **50.000 kuna.**

Potpota poljodjelstvu

Temeljem Pravilnika o nagrađivanju najboljeg maslinara a koji ostvari najveće količine iznimno kvalitetnog maslinovog ulja, nije nitko nagrađen jer nije bilo prijave.

D) Karitativno djelovanje

- U prosincu **2020/21.** godini, nije dodijeljena novčana pomoć osobama osjetljivog imovinskog stanja a niti je bilo takvih zamolbi;
- Obiteljima umrle osobe koja je prebivala i pokopana na zakladnom području, uručena je pogrebna potpora u kupnom iznosu od **2.000 kuna;**
- Roditeljima novorođenog djeteta isplaćena je novčana nagrada u iznosu od **3.000 kuna.**

*Uprava je svom odlukom uplatila **5.000 kuna** u Državni proračun povodom apela za pomoć nastradali u potresu na području Banovine.*

UKUPNO UTROŠENO SREDSTAVA ZA SVRHU UTEMELJENJA:
229.99 kune

UPRAVA ZAKLADE